

verbraucherzentrale

*Bundesverband*

# PREISMONITORING FERNWÄRME

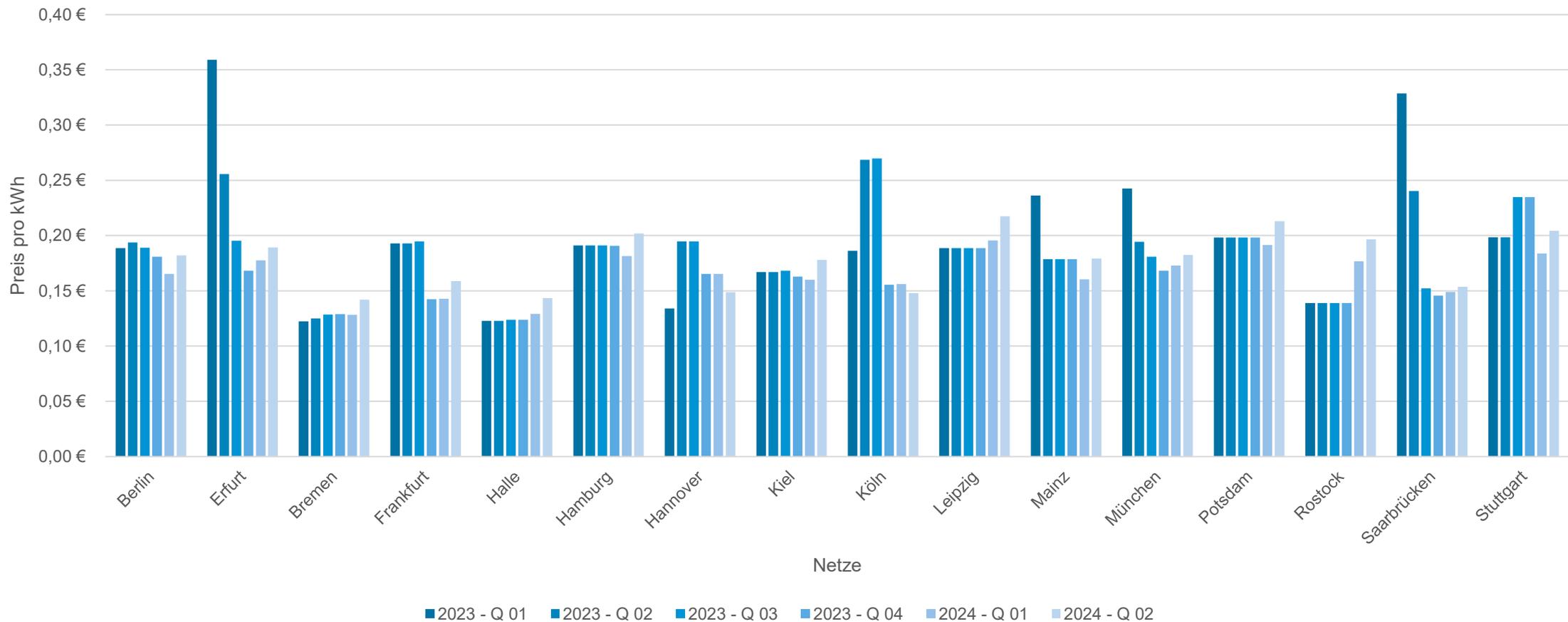
Preisdaten Fernwärmemarkt Quartale 1/2023 – 2/2024 – Stand April 2024

# AUSWERTUNG FERNWÄRMEPREISE GROÙE STADTNETZE

# PREISE FERNWÄRME QUARTALE 1/2023 BIS 2/2024

## GROßE STADTNETZE – EINFAMILIENHAUS

Preise nach Quartalen

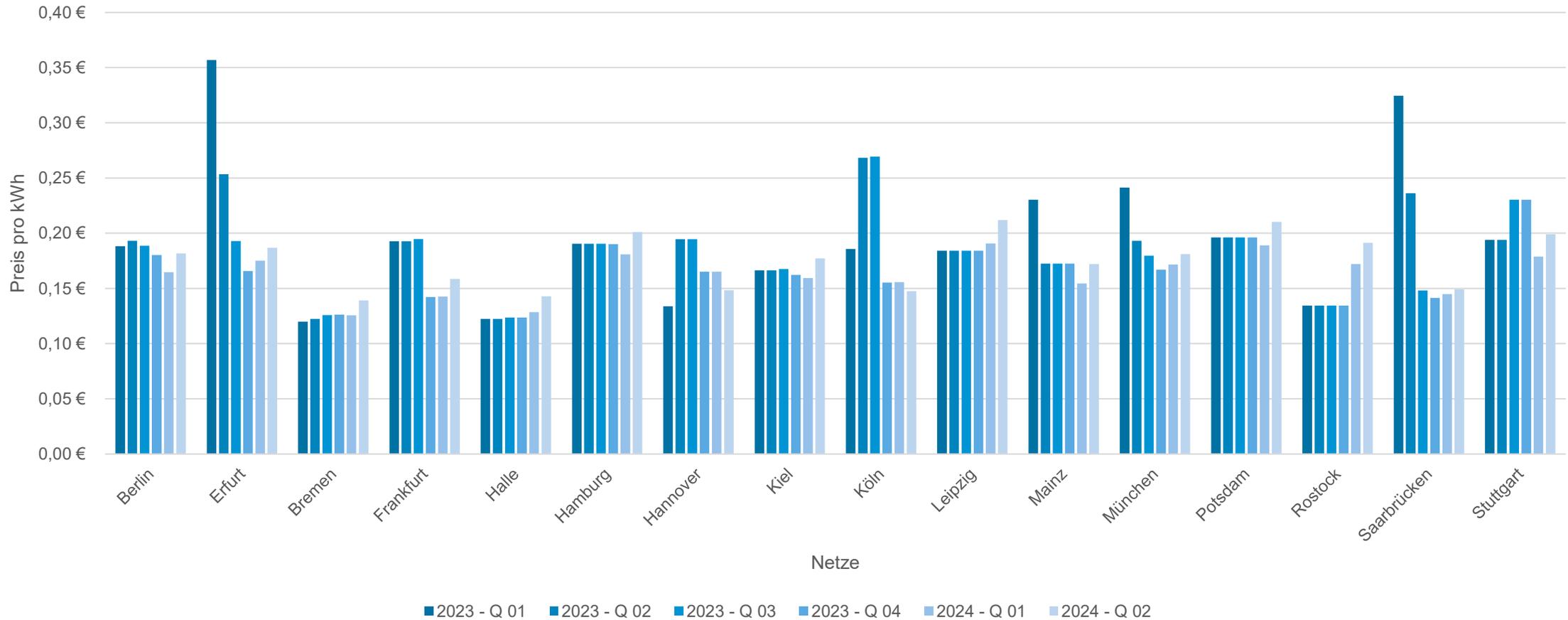


Hinweis: Dargestellt ist der Effektiv- bzw. Mischpreis (Jahresgesamtpreis/Wärmeabnahme).

# PREISE FERNWÄRME QUARTALE 1/2023 BIS 2/2024

## GROßE STADTNETZE – 6-FAMILIENHAUS

Preise nach Quartalen

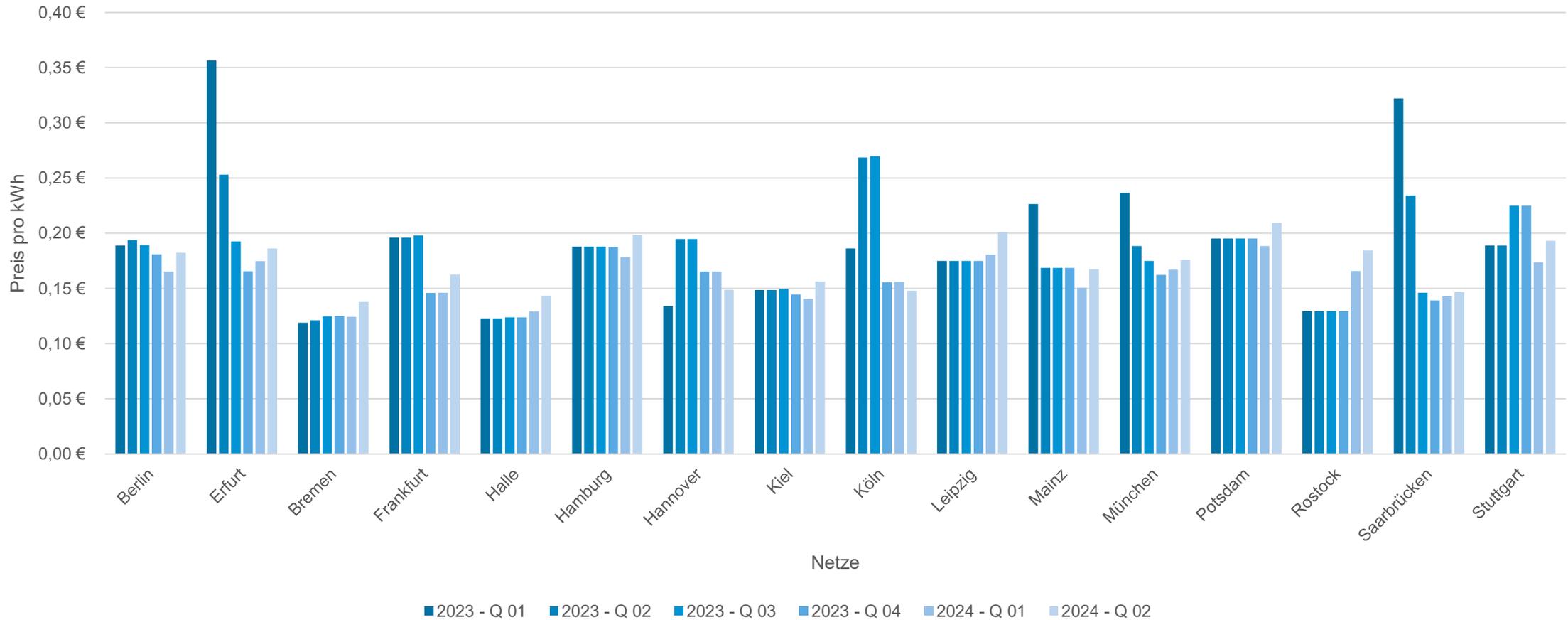


Hinweis: Dargestellt ist der Effektiv- bzw. Mischpreis (Jahresgesamtpreis/Wärmeabnahme).

# PREISE FERNWÄRME QUARTALE 1/2023 BIS 2/2024

## GROßE STADTNETZE – MEHRFAMILIENHAUS

Preise nach Quartalen



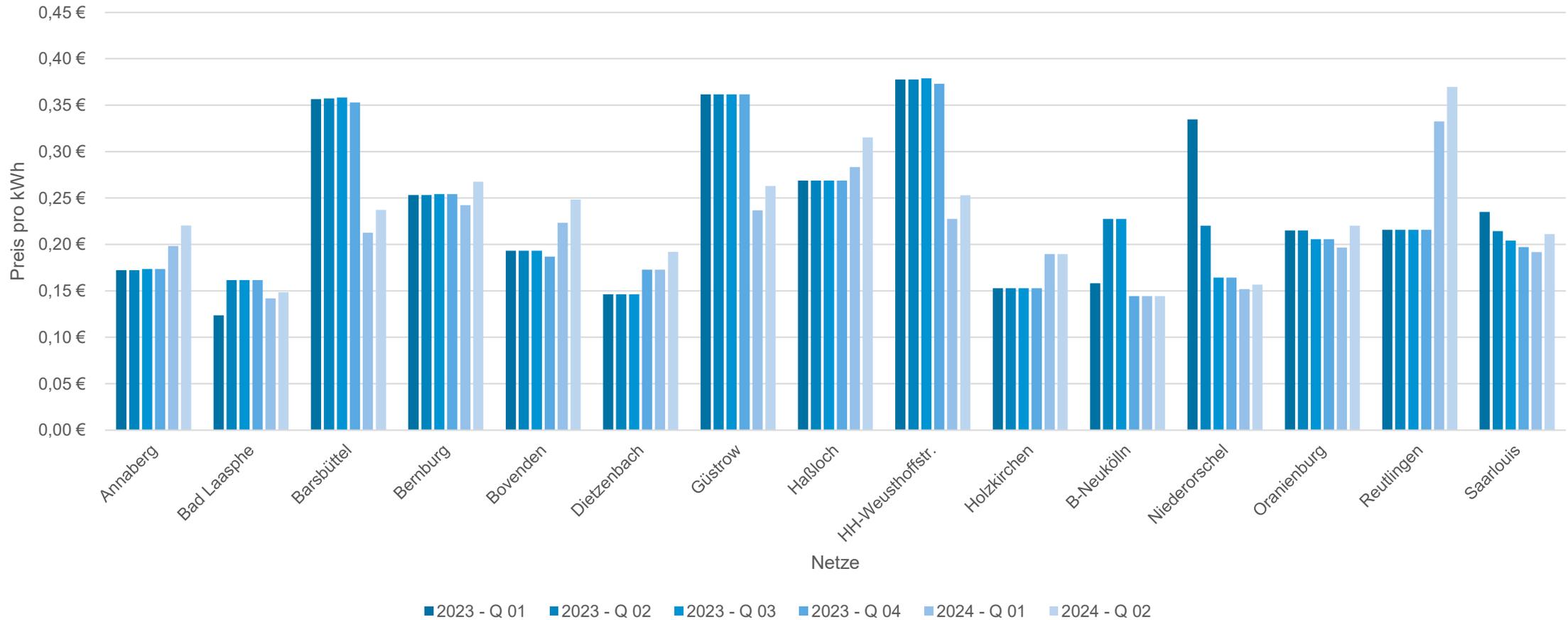
Hinweis: Dargestellt ist der Effektiv- bzw. Mischpreis (Jahresgesamtpreis/Wärmeabnahme).

# AUSWERTUNG FERNWÄRMEPREISE KLEINE NETZE

# PREISE FERNWÄRME QUARTALE 1/2023 BIS 2/2024

## KLEINE NETZE – EINFAMILIENHAUS

Preise nach Quartalen

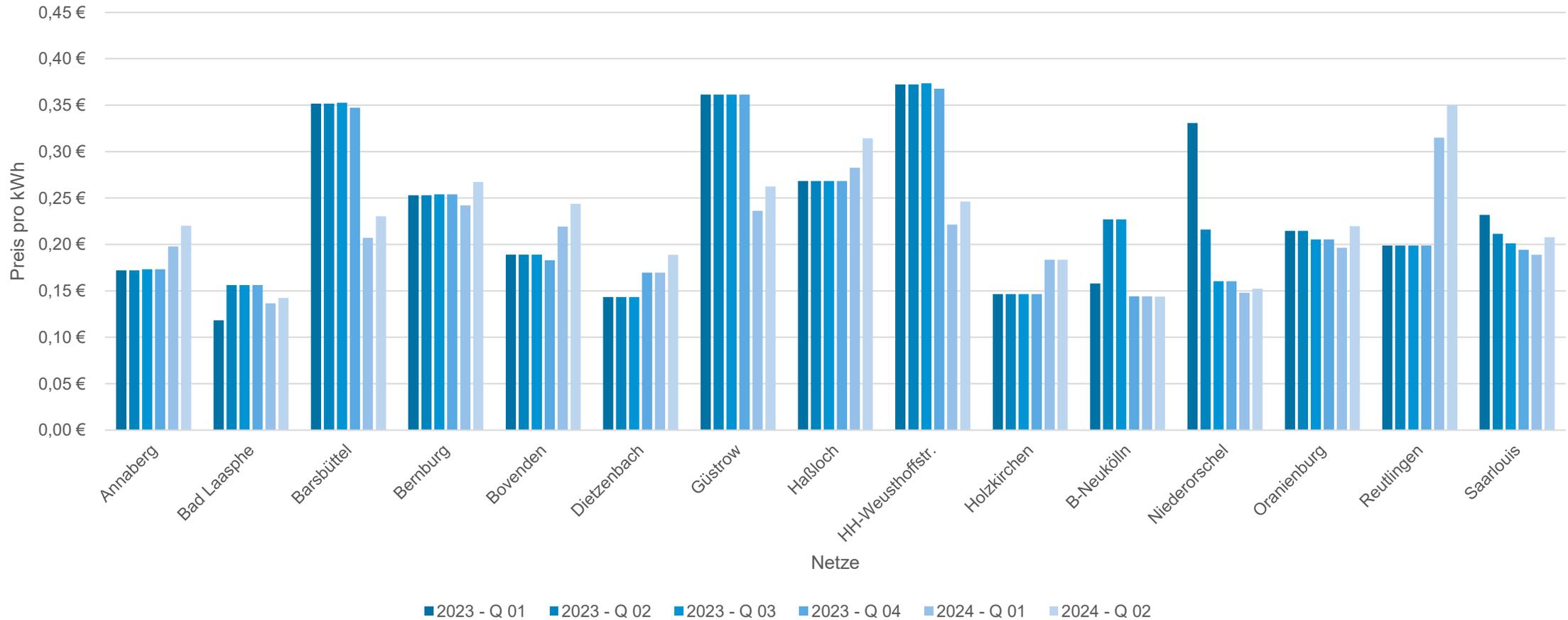


Hinweis: Dargestellt ist der Effektiv- bzw. Mischpreis (Jahresgesamtpreis/Wärmeabnahme).

# PREISE FERNWÄRME QUARTALE 1/2023 BIS 2/2024

## KLEINE NETZE – 6-FAMILIENHAUS

Preise nach Quartalen

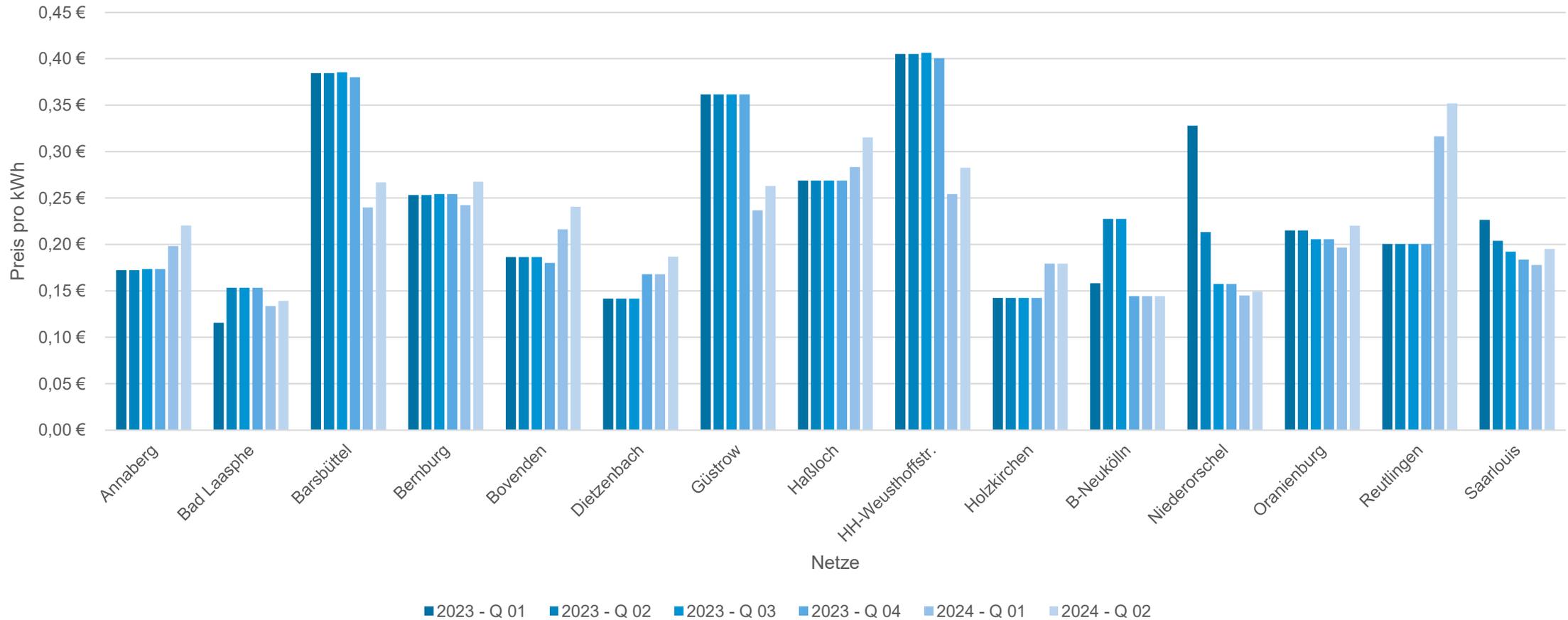


Hinweis: Dargestellt ist der Effektiv- bzw. Mischpreis (Jahresgesamtpreis/Wärmeabnahme).

# PREISE FERNWÄRME QUARTALE 1/2023 BIS 2/2024

## KLEINE NETZE – MEHRFAMILIENHAUS

Preise nach Quartalen



Hinweis: Dargestellt ist der Effektiv- bzw. Mischpreis (Jahresgesamtpreis/Wärmeabnahme).

# METHODISCHE HINWEISE ZUR VERÖFFENTLICHUNG

# HINWEISE ZU DIESER VERÖFFENTLICHUNG

## PREISMONITORING FERNWÄRME

- ❖ Das Preismonitoring Fernwärme durch den Verbraucherzentrale Bundesverband wurde Anfang 2023 gestartet und wird seitdem laufend fortgesetzt.
- ❖ Die errechneten Preisangaben sind inklusive Mehrwertsteuer und basieren auf den Preisangaben, die die Anbieter zum jeweiligen Zeitpunkt der Erhebung auf ihrer Internetseite zur Verfügung gestellt haben. Die Preisangaben und -vereinbarungen individueller Verbraucher:innen können von den hier angegebenen Daten abweichen.
- ❖ Bei der Berechnung wurden die Fernwärmepreise der allgemeinen Versorgung verwendet (Standard- oder Basispreis), sofern im betreffenden Netz zum Zeitpunkt der Erhebung unterschiedliche Fernwärmetarife verfügbar waren. Unter Umständen sind daher in diesen Netzen Tarifmodelle und Vertragsbedingungen verfügbar, die von dem in diesem Monitoring betrachteten Preis- und Tarifmodell abweichen.



# METHODISCHER ANSATZ

## PREISMONITORING FERNWÄRME

- ❖ Start Januar 2023 – quartalsweise Erhebung von Fernwärme-Preisdaten aus 31 Netzen
- ❖ Trennung der Stichprobe in „große“ und „kleine“ Netze: Große Netze in Großstädten, u. a. gespeist aus Abwärme von Müllverbrennungsanlagen und Kohlekraftwerken, unterscheiden sich in den Preisbildungsmechanismen von Nahwärmenetzen/Netzen in kleinen Städten oder Quartieren, die u. a. mit erdgasbetriebenen Blockheizkraftwerken und/oder erneuerbaren Energien betrieben werden.
- ❖ Stichprobe „große Netze“: Je Bundesland wird das größte verfügbare Netz der einwohnerstärksten Stadt untersucht (16 Netze).
- ❖ Stichprobe „kleine Netze“: Je Bundesland wird ein möglichst kleines Netz untersucht – Ausnahme: Bremen (15 Netze).
- ❖ Voraussetzung für die Wahl eines Netzes ist weiterhin das Vorliegen von jeweils aktuellen Preisinformationen.

# METHODISCHER ANSATZ

## PREISMODELLIERUNG

- ❖ Preise werden individuell für jedes Netz modelliert, unter Berücksichtigung verschiedener ggf. vorhandener Preisbestandteile wie Grundpreis, Leistungspreis, Messpreis, Arbeitspreis, Emissionspreis, Gasspeicherumlagenpreis, Ablesekosten und andere Parameter.
- ❖ Modellierung von drei Musterhäusern unter Einbeziehung der vollständigen technischen Parameter: ein Einfamilienhaus, ein 6-Familienhaus und ein Mehrfamilienhaus mit 30 Wohneinheiten.
- ❖ Die Modelle sind angelehnt an Vergleichsmodelle des BDEW-Heizkostenvergleichs und des BBU-Preisspiegels.

# METHODISCHER ANSATZ – PARAMETER

Parameter	Einfamilienhaus (EFH)	6-Familienhaus (6FH)	Mehrfamilienhaus (MFH) mit 30 Wohneinheiten
Heizlast/Anschlusswert	10 kW	22 kW	160 kW
Wärmeabnahme/-verbrauch	18 MWh/a	40 MWh/a	288 MWh/a
Zählergröße Qn	0,6 cm	0,6 cm	2,5 cm
Heizwasservolumendurchfluss (HWD)	156 l/h	344 l/h	2.501 l/h
Temperaturspreizung $\Delta T$	55 K		
Rücklauftemperatur	45 °C		
Ableseparameter	Manuelle / visuelle Ablesung		
Tarifauswahl bei mehreren verfügbaren Tarifen	Standard- oder Basistarif		
	(Hinweis: In den betrachteten Netzen können Tarifmodelle und Vertragsbedingungen verfügbar sein, die von dem in diesem Monitoring betrachteten Preis- und Tarifmodellen abweichen.)		

## Impressum

Verbraucherzentrale  
Bundesverband e.V.

Rudi-Dutschke-Straße 17  
10969 Berlin

[info@vzbv.de](mailto:info@vzbv.de)

[www.vzbv.de](http://www.vzbv.de)

**verbraucherzentrale**

*Bundesverband*